

ПРОТОКОЛ № 3
общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Проектный комплекс Волгоградской области»

г. Волгоград,
Дом архитектора

16 апреля 2009 г., 18.00 ч.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Приглашенные:

- Вязьмин А.М. – председатель собрания,
председатель коллегии НП «Проектный комплекс Волгоградской области»;
- Петров Э.Ю. – член президиума собрания,
исполнительный директор НП «Проектный комплекс Волгоградской области»;
- Недзельская Е.А. – секретарь собрания,
секретарь НП «Проектный комплекс Волгоградской области».
- Трухачев Ю.Н. – вице-президент Союза архитекторов России,
президент Южного архитектурного общества СА России;
- Овчинникова Е.А. – вице-президент Южного архитектурного общества СА России.

Члены Партнерства:

Члены Партнерства:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. ООО «НИПИ Волгогорхимстрой» | - Шапалин С.С. |
| 2. ООО «ПТБ ПСО Волгоградгражданстрой» | - Шапалин С.С. |
| 3. ЗАО «Волгоградский Промстройпроект» | - Кобченко В.А. |
| 4. ГУП ВОАПБ | - Зубрева А.М. |
| 5. ООО «Город» | - Чиков В.П. |
| 6. ООО «АЛЦ Грин АРТ» | - Красильникова Э.Э. |
| 7. ООО «Мега-проект» | - Лебедев В.В. |
| 8. ООО «Проект» | - Квочкин В.Н. |
| 9. ООО «Центр строительных технологий» | - Бельмаков А.А. |
| 10. ООО «АПМ XXI век» | - Лебедев В.В. |
| 11. ООО «АРХ-идея» | - Романов В.В. |
| 12. ООО «ПФ «Вертикаль» | - Сергеев С.П. |
| 13. ООО «ПТБ «Волгоградгражданстрой» | - Азаров В.Н. |
| 14. ООО «МПК «Гудвилл» | - Басов Н.В. |
| 15. ООО «Киви» | - Куричев С.А. |
| 16. ООО «МАСТЕРская Криво Н.М.» | - Криво Н.М. |
| 17. МУП «Мегаполис» | - Шадрина Е.Г. |
| 18. ООО «Облпроект» | - Проценко К.В. |
| 19. ООО «Проектировщик» | - Колотилин Б.Ф. |
| 20. ООО «ПРОМСФЕРА» | - Минжилиевская В.А. |
| 21. ООО «РИКО» | - Головин С.Л. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Прием новых членов Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области».
2. Утверждение:
 - а) Перечня работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к работам, которые относятся к сфере деятельности НП ПКВО;
 - б) Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
 - в) Правила контроля в области саморегулирования и Положение о Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области».

области»

г) Положение о дисциплинарной ответственности членов Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области» и о Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области»;

д) Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Проектный комплекс Волгоградской области»

3. О размерах и периодичности уплаты ежегодных членских взносов.

4. О вступлении во всероссийскую ассоциацию Некоммерческих партнерств в Союзе архитекторов России (ВАНП САР).

5. Разное.

По первому вопросу слушали:

Вязьмина А.М. который объявил повестку дня. Также сказал, что для приобретения Некоммерческим партнерством статуса саморегулируемой организации необходимо было разработать целый пакет документов, который и предлагается к обсуждению на собрании.

Далее перешли к повестке дня.

Петрова Э.Ю., который предложил принять новых членов Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области»:

1. МУП «Архитектурно-планировочное бюро г. Элисты
2. ООО «Атмосфера»
3. ООО «Доравтосервис»
4. ООО «Персональная творческая мастерская засл. арх. РФ В.Я. Даниловой»
5. ООО «Проектстройсервис»
6. ООО «Сервис-Тракторопроjekt»
7. ЗАО «Сфероид»

Других предложений не поступило.

Принято единогласно.

По второму вопросу слушали:

Вязьмина А.М., который подчеркнул, что на обсуждение вынесены крайне важные для всех членов Партнерства вопросы. Материалы в электронном виде были размещены на сайте Волгоградской организации Союза архитекторов России (www.vosar.ru), все участники собрания имели возможность самостоятельно их изучить для разработки своих замечаний и предложений. Данные материалы также имеются на собрании в печатном виде.

На утверждение вынесено:

а) Следующий перечень работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к работам, которые относятся к сфере деятельности НП ПКВО:

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка;
2. Работы по разработке архитектурных решений;
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений;
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений;
5. Работы по подготовке проекта организации строительства;
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов;
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды;
8. Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов;
10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта;
11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта;
12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела "Иная документация в случаях,

предусмотренных федеральными законами".

Вязьмин А.М. добавил, что данный Перечень утвержден Минрегионразвития и включает в себя 12 видов работ.

Поступило предложение:

Басова Н.В.: не ограничивать себя в перечне работ и голосовать за предложенный вариант.

Других предложений не поступило.

Принято единогласно

Решили: принять «Перечень работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к работам, которые относятся к сфере деятельности НП ПКВО».

б) Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вязьмин А.М. отметил, что при разработке требований коллегией Партнерства был проведен анализ документов других некоммерческих партнерств проектировщиков в т.ч., московских, ростовского, краснодарского, также были проведены консультации с руководителями действующих проектных фирм, которые дали положительную оценку разработанным коллегией требованиям.

Поступили предложения:

1. Басова Н.В. по Ст. 5: принять минимальные требования, установленные к количеству, стажу и уровню квалификации специалистов, установленные Российским законодательством;
2. Даниловой В.Я. по п. 3 Ст.5: включить специальность «Архитектура» перед «Промышленное и гражданское строительство»;
3. Федюшина Г.А.: в п. 4 Ст. 5 в графе «Требования к квалификации работника, выполняющего работы по проектированию» включить: «высшее образование по специальности для ГАПов и ГИПов»;
4. Басова Н.В.: в п. 6.1 Ст. 6 включить: «обязательно наличие лицензированного либо сертифицированного и приравненного к нему свободно распространяемого программного обеспечения»;
5. Клусова Е.П.: в п. 6.3. Ст. 6 исключить «6м² полезной площади на 1 сотрудника», остальное оставить без изменений.

На голосование вынесено предложение: принять «Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» с учетом озвученных предложений.

Других предложений не поступило.

Принято единогласно.

Решили: принять «Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

в) Правила контроля в области саморегулирования и Положение о Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области».

Поступили предложения:

1. Клусова Е.П.: принять в целом;
2. Басова Н.В.: п.6.1 Ст. 6 дополнить: «Контрольная комиссия Партнерства формируется Коллегией Партнерства по представлению Председателя Коллегии Партнерства и утверждается на общем собрании Партнерства»;
3. Басова Н.В.: дополнить: изменения в составе Контрольной комиссии Партнерства (п. 6.3, Ст. 6), прекращение членства в Контрольной комиссии Партнерства (Ст. 7) утверждаются на общем собрании Партнерства.

На голосование вынесено предложение: принять Правила контроля в области саморегулирования и Положение о Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области» с учетом прозвучавших предложений.

Других предложений не поступило.

Принято единогласно.

Решили: принять Правила контроля в области саморегулирования и Положение о Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской

области».

г) Положение о дисциплинарной ответственности членов Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области» и о Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области»;

Поступили предложения:

1. Басова В.Н.: внести те же дополнения, что в Положение о Контрольной комиссии Партнерства, а именно утверждение членов комиссии на общем собрании членов Партнерства;
2. Клусова Е.П.: в п.3.3.6 Ст. 3 исключить «до 500 000 (пятьсот тысяч) рублей».

На голосование вынесено предложение: принять Положение о дисциплинарной ответственности членов Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области» и о Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области».

Других предложений не поступило.

Принято единогласно.

Решили: принять Положение о дисциплинарной ответственности членов Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области» и о Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Проектный комплекс Волгоградской области».

д) Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Проектный комплекс Волгоградской области».

Поступило предложение: принять Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Проектный комплекс Волгоградской области».

Других предложений не поступило.

Принято единогласно.

Решили: принять Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Проектный комплекс Волгоградской области».

По третьему вопросу слушали:

Петрова Э.Ю., который предложил членам НП ПКВО установить размер ежегодных взносов – 12000 (двенадцать тысяч) рублей с оплатой их поквартально по 3000 (три тысячи) рублей в квартал.

Других предложений не последовало.

Голосовали единогласно.

По четвертому вопросу слушали:

Вязьмина А.М., который объявил о том, что в Союзе архитекторов России создана Всероссийская ассоциация некоммерческих партнерств. Передал слово вице-президенту САР Трухачеву Ю.Н.

Трухачев Ю.Н. сообщил, что в законе написано: 2/3 организаций страны могут собраться в ассоциацию, которой будут даны огромные полномочия. По сути это будет министерством проектирования или национальным агентством по архитектуре. Союз архитекторов России заинтересован в создании такой организации, т.к. в высших органах власти практически нет профессионалов. Также у многих специализированных организаций возникает вопрос условия обязательного наличия в штате члена САР, мы предлагаем это требование смягчить и готовы выдавать квалификационные аттестаты. 27 мая 2009 г. в г. Москве состоится Пленум Союза архитекторов России, на котором будут обсуждаться организационные вопросы, включая вопрос размера вступительных взносов.

По пятому вопросу слушали:

Петрова Э.Ю., который напомнил собравшимся о необходимости уплаты вступительных взносов в размере 6000 руб. в самое ближайшее время.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Вязьмин А.М.

Недзельская Е.А.